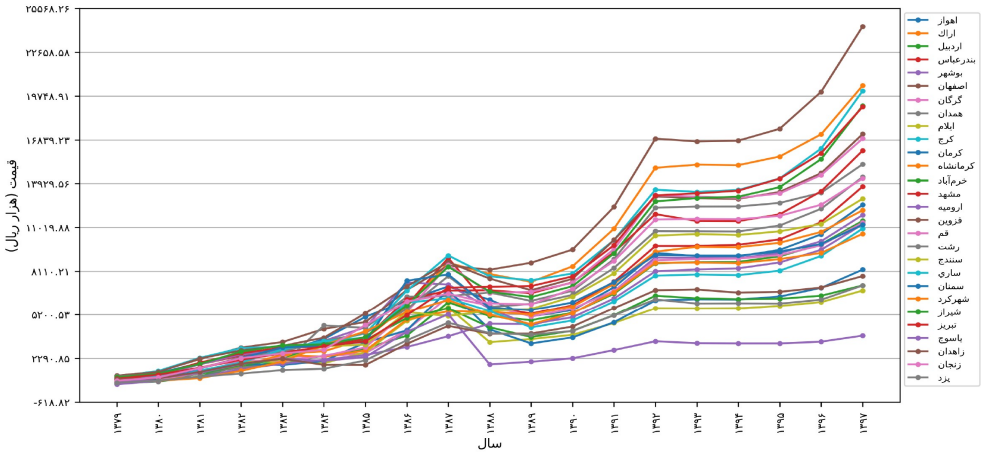
IRDA
Iran Data Administration

وضعیت مسکن در شهرهای منتخب ایران (به جز تهران)

به روایت آمار

متوسط قیمت فروش یک متر مربع واحد مسکونی

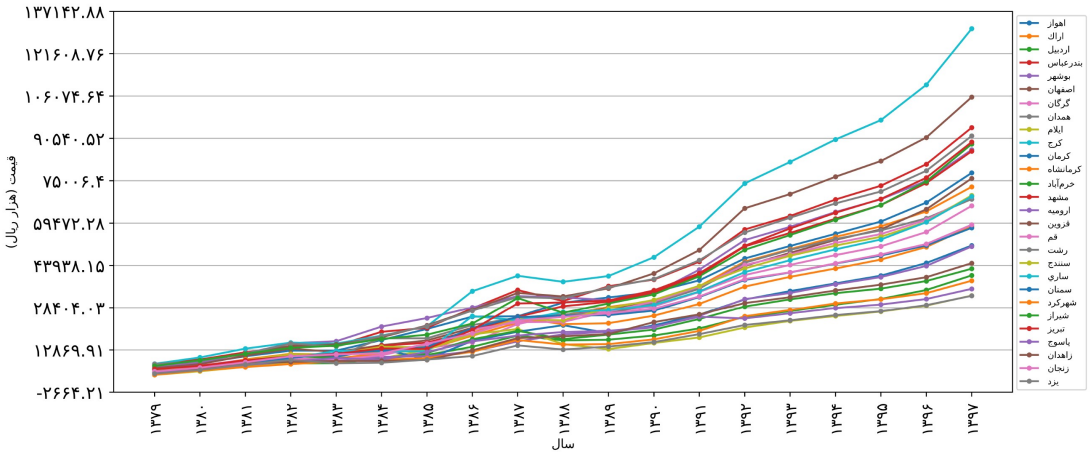
۱۳۹۷ –۱۳۷۹



- متوسط قیمت فروش در سال ۱۳۹۷ به ترتیب شهرهای منتخب عبارت است از:
اصفهان ، اراک، کرج ، شیراز ، تبریز ، قزوین ، قم ، مشهد ، همدان ، رشت ، زنجان ، بندرعباس ، سنندج ، اهواز ، کرمانشاه ، بوشهر ، اردبیل ، گرگان ، ارومیه ، سمنان ، ساري ، شهرکرد ، کرمان ، زاهدان ، خرم‌آباد ، یزد ، ایلام ، یاسوج

متوسط اجاره‌بهای یک متر مربع واحد مسکونی

۱۳۹۷ –۱۳۷۹



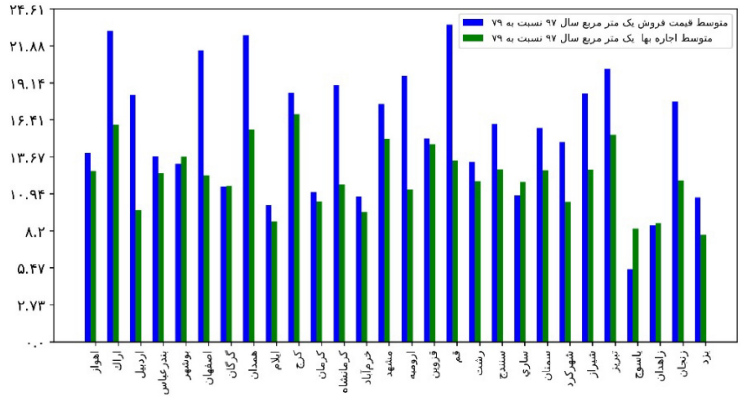
- متوسط اجاره بها در سال ۱۳۹۷ به ترتیب عبارت است از:
کرج ، قزوین ، بندرعباس ، رشت ، تبریز ، شیراز ، بوشهر ، مشهد ، اهواز ، اصفهان ، اراک ، سنندج ، ساري ، قم ، همدان ، گرگان ، زنجان ، کرمانشاه ، سمنان ، کرمان ، ارومیه ، زاهدان ، خرم‌آباد ، اردبیل ، شهرکرد ، یاسوج ، ایلام ، یزد

فروش یک‌مترمربع واحد مسکونی (به ترتیب رشد قیمت‌ها)			اجاره بهای یک‌مترمربع واحد مسکونی (به ترتیب رشد قیمت‌ها)		
بیشترین افزایش قیمت	افزایش قیمت متوسط	کمترین افزایش قیمت	بیشترین افزایش قیمت	افزایش قیمت متوسط	کمترین افزایش قیمت
قم	اردبیل	رشت	کرج	شیراز	کرگان
اراک	زنجان	بوشهر	اراک	سمنان	ارومیه
همدان	مشهد	گرگان	همدان	اهواز	کرمان
اصفهان	سنندج	کرمان	تبریز	بندرعباس	شهرکرد
تبریز	سمنان	ساری	مشهد	اصفهان	اردبیل
ارومیه	قزوین	خرم‌آباد	قزوین	زنجان	خرم‌آباد
کرمانشاه	شهرکرد	یزد	بوشهر	رشت	ایلام
کرج	اهواز	ایلام	قم	ساری	زاهدان
شیراز	بندرعباس	زاهدان	سنندج	کرمانشاه	یاسوج
		یاسوج			یزد

به دلیل اختلاف زیادی که شهر تهران با شهرهای منتخب در کشور دارد، بصورت جداگانه در اینفوگرافیک مجزا مورد بررسی قرار گرفته است.

- شهر های قم، اراک، همدان، تبریز و کرج با بیشترین افزایش قیمت هم در فروش واحد مسکونی و هم اجاره بهای واحد مسکونی بین سال‌های ۱۳۷۹ تا ۱۳۹۷ می باشند.
- شهر های گرگان، کرمان، خرم‌آباد، زاهدان، یاسوج، ایلام و یزد جزء شهرهایی با کمترین افزایش قیمت هم در فروش واحد مسکونی و هم اجاره بهای واحد مسکونی بین سال‌های ۱۳۷۹ تا ۱۳۹۷ می باشند.

متوسط قیمت فروش و اجاره‌بهای یک‌مترمربع واحد مسکونی در سال ۱۳۹۷ نسبت به سال ۱۳۷۹



منبع: مرکز آمار ایران